

QUOTE

- Volg Quote
- Mobiel
- Nieuwsbrief
- Abonneren

HOME | VIDEO | BEURS | QUOTE 500 | MILJONAIRES | QUOTO | CARRIÈRE | **LIFESTYLE** | LIJSTJES | EETGIDS

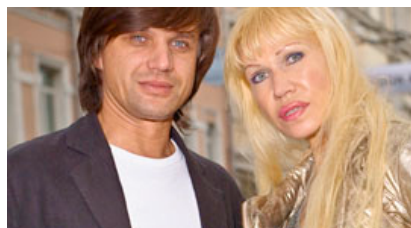
U bevindt zich hier: [Home](#) > [Lifestyle](#) > De Russen komen!

ARTIKEL

13:58 vrijdag 16-07-2010 | Lifestyle
Dossier: **Vastgoed**
door: **Jonathan Ursem**

De Russen komen!

Amsterdam is populair onder Russen die zich aan de goede kant van het voormalige IJzeren Gordijn willen vestigen. Twee oligarchen hebben in 2009 'heel grote aankopen' gedaan, vertelt een makelaar die de koop heeft begeleid.



Oud-Zuid en 't Gooi kunnen hun siliconen nat maken © Martijn Steiner Lovisa

Advertentie



De twee Russen, waarvan er één op *Forbes'* miljardairlijst staat, lijken een voorbode van wat komen gaat. Makelaar **Property4East** heeft van elf Russische klanten een opdracht gekregen om een onderkomen aan te schaffen, vooral onze hoofdstad staat er goed op. 'Amsterdam gaat heel fel bijtrekken', aldus het hoofd *private clients Russian desk*. 'De stad is veel internationaler dan bijvoorbeeld Brussel, Nederlanders spreken over het algemeen ook heel goed Engels.'

De klanten die vorig jaar voor de twee 'heel grote aankopen' tekenden, deden dat met een Nederlandse BV in een van de rijkeneclaves even buiten Amsterdam. Niet als investering, maar volgens de makelaar als strategische aankoop'. De makelaar in het hogere segment benadrukt dat Russen, maar ook kopers uit het Midden-Oosten, woningen niet als investering zien; objecten van minder dan negen cijfers zijn wisselgeld voor zijn klanten.

Een opvallende transactie uit het Midden-Oosten komt op naam van Sjeik Hamad bin Khalifa Al Thani van Qatar, die **€10,8 miljoen op tafel gooide** voor het Wassenaarse onderkomen van Mexx-oprichter **Rattan Chadha** (*Quote 500* nr. 43, €460 miljoen). Wat er met het pand gaat gebeuren is niet bekend; de ambassade van het emiraat wenst niet in te gaan op de vraag of de woning voor privégebruik is gekocht of dat de ambassade - net zoals dat van de Amerikanen - van Den Haag naar Wassenaar verhuist.

GERELATEERD

- Vastgoed**
- Kroegentocht langs cafés Sjoerd Kooistra
- Qatar neemt de wereld over
- Top 10: rijkste Nederlanders aan de Côte

TAGS

- amsterdam
- qatar
- rattan chadha

LAATSTE NIEUWS

- ▶ **De Russen komen!** Amsterdam is populair onder Russen die z ...
- ▶ **Chris Luken gaat samen met zichzelf** Groot nieuws in de ...
- ▶ **Te koop: villa Danny Klomp (foto's)** Na het Blaricumse ...
- ▶ **HAL rooft failliet ASPA leeg** Strakke actie van Martijn van der ...
- ▶ **Fiscus betaalt mee aan huwelijk Wesley en Yolanthé** Meneer ...

MEER ARTIKELEN ▶

QUOTE 500



RIJKENKAART

Hoe rijk is uw buurman?
Kijk over de heg naar de
rijkste inwoners per gemeente.



POLL

Wilt u als belastingbetaler meebetalen aan het huwelijk van Wesley en Yolanthé

- Ja, graag
- Nee, bedankt
- Ik betaal allang geen belasting meer

Stem

Russen laten Heineken staan rusland


Delen:      

 E-MAIL ALERT

 ABONNEMENT

 NIEUWSBRIEF

REAGEER

Naam	Reactie
E-mailadres**	
** = Wordt niet opgeslagen	
	CAPTCHA™ Code:
VERSTUUR ▶	

REACTIES

Slijterij Oud Zuydt op 16 juli 2010, 14:15

Mooi.

BEKIJK DE TUSSENSTAND ▶

Bekijk de uitslagen van eerdere polls >

LIJSTJES

- ▶ **Top 5: rijken in den vreemde**
- ▶ **Top 10: rijkste Nederlanders aan de Côte**
- ▶ **Top 10: duurste teams WK**
- ▶ **Top 10: veroordeelde miljardairs**
- ▶ **Top 11: rijkste spelers Oranje**

MEER LIJSTJES ▶**ADVERTENTIE****Meer Turbo's meer kansen**

Met RBS Turbo's kunt u versneld inspelen op stijgende of dalende beurzen. Lees het prospectus.

**GRATIS Staatslot!**

Ja, ik ga automatisch meespelen en ontvang een GRATIS Staatslot mét Jackpot t.w.v. € 15,-!

**Ziggo Alles-in-1 Plus**

Wegens succes herhaald: De Ziggo overstapweken. Nu met gratis installatie.

CARRIÈRE

- ▶ **Handhavingspecialist bij Gemeente Amsterdam Dienst Werk en Inkomen**
- ▶ **Financial Controller bij Compagnia Uno B.V.**
- ▶ **Facility Operations Manager m/v bij Parkeer Combinatie Holland**
- ▶ **Programma Manager m/v bij Abbott B.V.**
- ▶ **Financieel Administratief Medewerker bij Harsco Infrastructure**

MEER VACATURES ▶**TWITTER**

QUOTE OP TWITTER



De Russen komen!: Amsterdam is populair onder Russen die zich aan de goede kant van het voormalige IJzeren Gordijn...

<http://bit.ly/baCOm1> 50 minuten geleden

Chris Luken gaat samen met zichzelf: Groot nieuws in de hotelbranche: de Hotel Management Group (HMG) en de Flecht...

<http://bit.ly/aY9sVI> ongeveer 2 uur geleden





Penthouse wil Playboy: De eigenaar van Penthouse magazine heeft concurrent Playboy Enterprises Inc. een bod van \$2...

<http://bit.ly/aclKTf> ongeveer 2 uur geleden**Volg Quote op Twitter****FACEBOOK**

facebook

QUOTE Quote
IBIZA

Quote heeft 602 fans

					
Dirk	Sanne	Dyon	Alexander	Jeroen	Michel
					
Daniel	Eline	Rutger	Sander	Ellen	Marike

[Home](#) | [Video](#) | [Beurs](#) | [Quote 500](#) | [Quoto](#) | [Carrière](#) | [Lijstjes](#) | [Dossiers](#)

[Colofon](#) | [Redactie](#) | [Abonneer](#) | [Sitemap](#) | [Nieuwsbrief](#) | [Adverteren](#) | [Tip de redactie](#) | [Volg Quote](#) | [RSS](#) | [Geefeenblad](#)

[ELLE](#) | [ELLE Wonen](#) | [ELLE Eten](#) | [ELLEGirl](#) | [Red](#) | [FiscAlert](#) | [Santé](#) | [FashionFinds](#) | [Privacy Statement](#)

© 2010 Hachette Filipacchi Media